

Seniorenwohnen  
**St. Gertrud**



Eine Einrichtung der Stiftung  
der Cellitinnen zur hl. Maria

*Neue Wohnungen  
ab 2013*

# Modernes Seniorenwohnen im Herzen von Düren



**Cellitinnen**  
Der Mensch in guten Händen



# Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir freuen uns über Ihr Interesse am Seniorenwohnen St. Gertrud im Herzen von Düren. Das repräsentative Haus gilt als architektonisches Glanzstück auf der Kölnstraße. Es bietet eine hochmoderne Ausstattung, die den besonderen Bedürfnissen älterer Menschen gerecht wird, großzügige Gemeinschaftseinrichtungen im Rahmen einer ansprechenden Architektur, ein abwechslungsreiches Veranstaltungsprogramm und eine ausgezeichnete Gastronomie.

Alles, was Ihr Leben in Zukunft schöner und bequemer macht. Seine exzellente Anbindung an das Leben in Gemeinschaft und in die Kirchengemeinde wie auch individuelle Rückzugsmöglichkeiten zeichnen sein besonderes Profil aus.

Bei uns finden Sie ein neues Zuhause in kultivierter Atmosphäre und in einer Umgebung, die zum Wohlfühlen beiträgt. Sie leben in einem eigenen Appartement unabhängig und selbstständig mit hohem Wohnkomfort und genießen gleichwohl ein hohes Maß an Sicherheit. Das Seniorenwohnen St. Gertrud verfügt über 24 komfortabel und altersgerecht ausgestattete Appartements/Wohnungen in unterschiedlichen Größen von 25 m<sup>2</sup> bis 99 m<sup>2</sup>. Jedes Appartement verfügt über ein Bad und zumeist über eine Küchenzeile. Die oberen Etagen sind bequem über Aufzüge erreichbar.

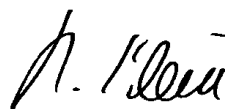
Stellplätze für das eigene Auto können auf Wunsch in der Tiefgarage angemietet werden.

Der Bezug der neuen hochwertigen Wohnungen mit Balkon oder Terrasse kann ab Frühjahr 2013 erfolgen. Zudem entsteht hier ein neues Hausrestaurant, das auch externe Gäste besuchen können. Mit köstlichen Menüs und abwechslungsreichen Gerichten sorgen wir täglich für das leibliche Wohl. Unser reichhaltiges frisches Kuchen- und Tortenbüfett rundet unser Angebot ab.

Da der erste Eindruck zählt, möchten wir Sie gern einladen, damit Sie sich direkt vor Ort ein eigenes Bild von der Wohnqualität im Seniorenwohnen St. Gertrud machen können. Vereinbaren Sie einen persönlichen Termin und überzeugen Sie sich von der einmaligen Lage, unserer Leistungsfähigkeit und unserem Selbstverständnis.

Wir freuen uns über Ihren Besuch.

Ihr



Helmut Klein

Leiter Seniorenwohnen St. Gertrud



# Rundum gut versorgt – alles aus einer Hand

Die Serviceleistungen lassen keine Wünsche offen:

- Vier Mahlzeiten täglich in unserem Hausrestaurant
- Zimmerservice auf Anfrage
- 1x wöchentlich Fußboden- und Badreinigung
- Das Notrufsystem und die Wohlseinsmeldung bieten Sicherheit rund um die Uhr, 365 Tage im Jahr
- Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen des Cellitinnen-Seniorenhauses St. Gertrud
- Regelmäßige Gottesdienste in der Kapelle
- Haustelevonanlage, TV- und Internetanschluss
- Parkmöglichkeiten in der Tiefgarage (Miete)
- Hilfe bei der persönlichen Alltagsbewältigung
- Einkaufsservice (Begleitung bei Fahrten zur Bank und zum Lebensmittel- und Getränkemarkt)
- Hilfestellung bei Kontakten zu Behörden und Ämtern
- Teilnahme an den kostenlosen Veranstaltungen des Seniorenhauses
- Ausflüge zu kulturellen und geselligen Veranstaltungen
- Bewegungs- und Gymnastikangebote
- Frisörsalon und Fußpflege
- Technische Hilfeleistungen
- Weitere Serviceleistungen können vermittelt werden



# So lässt es sich leben

Ein Umzug bringt immer viel Unruhe. Aber er bietet gleichzeitig die Chance, sich von Unwesentlichem zu trennen. Wer bereit ist, sich auf Neues einzulassen, wird im Seniorenwohnen St. Gertrud bestimmt nicht enttäuscht. Denn zu uns zu kommen, bedeutet, nur den Ort zu wechseln, nicht aber sein Leben ändern zu müssen. Viele Aktivitäten warten im Seniorenwohnen auf Sie, Räumlichkeiten für Bewegung, Wohltat und Begegnung stehen Ihnen zur Verfügung.

Wer seine sozialen Netzwerke weiter pflegen möchte, ist hier genauso willkommen, wie all jene, die von weiter herkommen, und/oder sich einen neuen Aktionsradius in Düren aufbauen wollen. Wir legen Wert auf eine Kultur der Begegnung, in die Menschen aufgenommen werden, ohne sie zu vereinnahmen. In diesem Sinne verstehen wir auch unseren Service als Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die in Ihrem Dienst stehen.

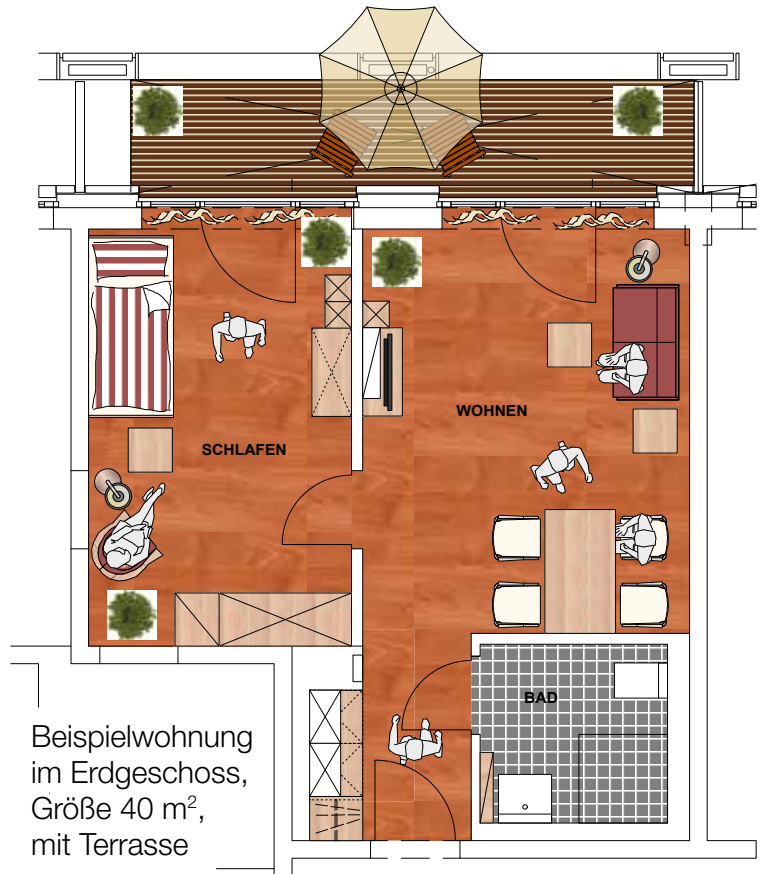
Bei uns haben Sie die Wahl zwischen Wohnungen verschiedener Größe und Zuschnitte. Alle sind hochwertig ausgestattet und haben einen schönen Ausblick in den Garten. Vor Ihrem Einzug wird Ihr Appartement renoviert. Dabei können Sie sich auf Wunsch in die Gestaltung einbringen.

Die Einrichtung ist auf dem aktuellen Stand der Technik mit Telefon, TV- sowie Internetanschluss. Alle Wohnungen verfügen über eine Rufanlage. Alle Wege im Haus und in Ihrer Wohnung sind barrierefrei angelegt.

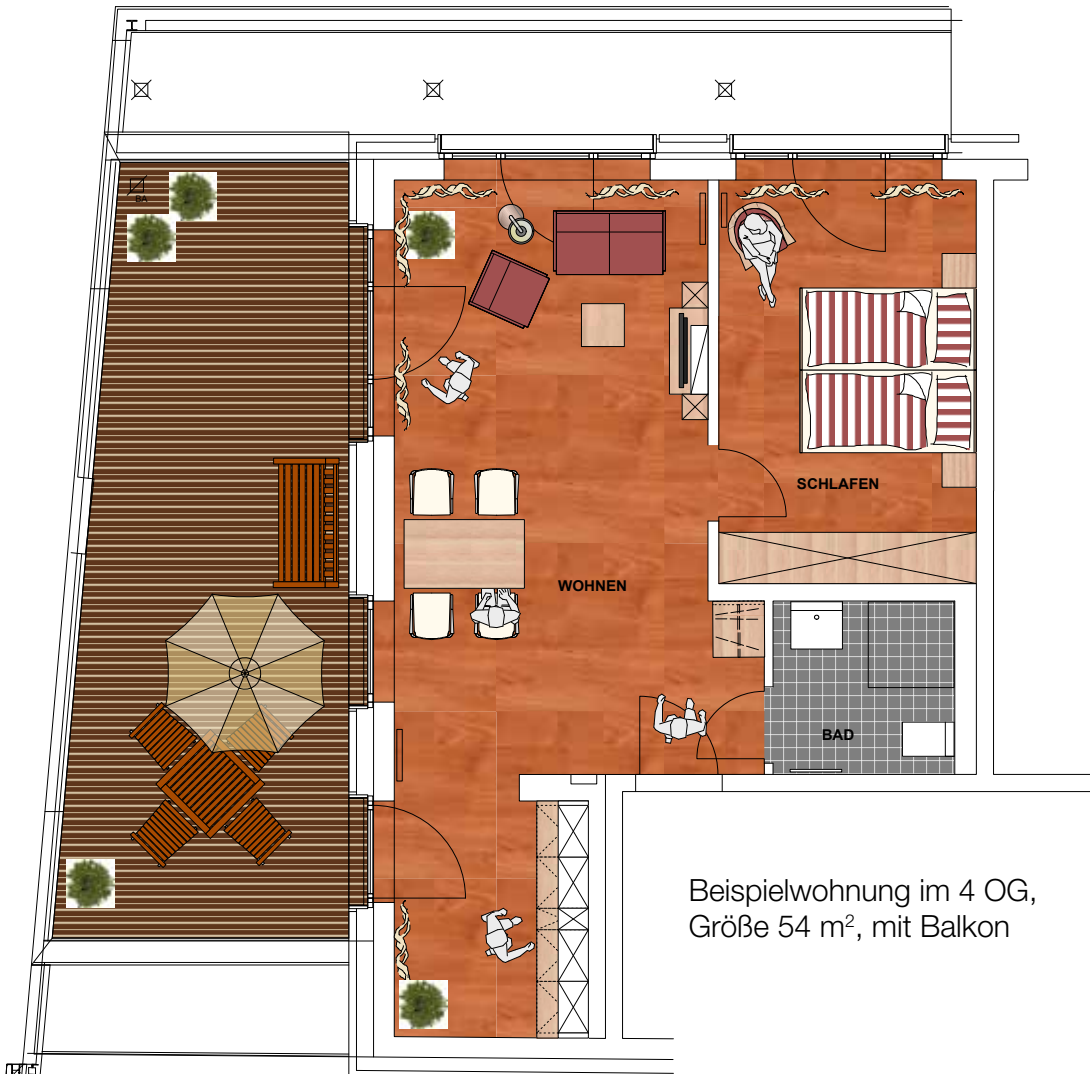
Ihr Wohlbefinden ist uns wichtig. Natürlich können Sie gerne Ihre lieb gewonnenen Möbelstücke mitbringen, damit Sie sich komfortabel und individuell bei uns einrichten können. Außerdem ist uns Ihr Haustier nach Absprache willkommen.



# Grundrisse



Beispielwohnung  
im Erdgeschoss,  
Größe 40 m<sup>2</sup>,  
mit Terrasse



Beispielwohnung im 4 OG,  
Größe 54 m<sup>2</sup>, mit Balkon

# Ihr Weg zu uns!

